

REPUBBLICA ITALIANA - REGIONE LIGURIA

SETTORE AFFARI GENERALI - STAZIONE UNICA APPALTANTE REGIONALE

USS EDILIZIA SANITARIA 3

Contratto di appalto di servizio per la progettazione del progetto di fattibilità tecnica economica inerente i lavori per la realizzazione della Casa della Comunità (Lotto 1) e dell'Ospedale di Comunità (Lotto 2) in Via A.S. Rossi n°33 - Campo Ligure (GE)

LOTTO 1 - CUP: G47H22001180006 – CIG: ZE1374F9D4 LOTTO 2 - CUP: G42C22000290006 – CIG: 934604477D

L'anno 2022 addì 4 del mese di Ottobre

**TRA**

Dott. Giorgio Sacco, Dirigente Responsabile del Settore Stazione Unica Appaltante Regionale, tale individuato ai sensi della D.G.R n. 354/2021, nato a Genova, il giorno 24 del mese di Aprile dell'anno 1960 e domiciliato a Genova, in via G. D'Annunzio, numero civico 64 (codice fiscale SCCGRG60D24D969T) in rappresentanza della Regione Liguria con sede in Genova – Via Fieschi 15, codice fiscale 00849050109

**E**

L'Ing. Giorgio Ciardiello, nato a Torino (TO) il 24/09/1986, C.F. CRDGRG86P24L219W nella sua qualità di Libero Professionista con Studio Tecnico in Via Cernaia n° 14 – 10122 Torino (TO), Partita I.V.A. n° 11135980016, il quale interviene nel presente Contratto nella sua qualità di legale rappresentante del RTP costituito fra l'Ing. Giorgio Ciardiello capogruppo mandatario con sede legale Via Cernaia n° 14 – 10122 Torino (TO) Iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino al n° 12788W dal 08/04/2014, Dott. Geologo Paolo Anfossi, mandante, nato a Imperia il 12/11/1983, codice fiscale NFSPLA83S12E290L, partita IVA 01532840087 con sede

	legale in Via Lungo Argentina G.D. Fornara n.19 Taggia (Im), iscritto all'ordine dei	
	geologi della Liguria con n. 613, Ing. Giuseppe Andrea Campagna, nato a Sanremo	
	8/12/1989, residente in Genova (GE), Via Torti 33, codice fiscale	
	CMPGPP89T08I138F, partita IVA 02516840994, iscritto all'Ordine degli Ingegneri del-	
	la Provincia di IMPERIA con il n.918 dal 2018.	
	<b>PREMESSO</b>	
	che il presente contratto è stipulato in forma digitale in conformità alle vigenti dispo-	
	sizioni in materia;	
	che con Decreto n. 5874 del 26/09/2022, è stato stabilito, di procedere	
	all'affidamento diretto del Servizio di progettazione del Progetto di Fattibilità Tecni-	
	ca Economica;	
	che nei relativi documenti contrattuali sono stati riportati:	
	<b>Luogo di esecuzione:</b> Via A.S. Rossi n° 33 - Campo Ligure (GE).	
	<b>Descrizione del servizio tecnico:</b>	
	Lotto n. 1 - Progettazione per i lavori di realizzazione della Casa della Comunità in	
	Campo Ligure(GE):	
	– Studi propedeutici al PFTE	
	– Stime e valutazioni	
	– Progetto di fattibilità tecnica ed economica	
	Lotto n. 2 - Progettazione per i lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità in	
	Campo Ligure(GE):	
	– Studi propedeutici al PFTE	
	– Stime e valutazioni	
	– Progetto di fattibilità tecnica ed economica	
	– Progettazione preliminare (Relazione Geologica).	

	<b>Importo complessivo del servizio: Lotto n. 1 €.</b>	<b>17.169,52 – Lotto n. 2 €.</b>
	<b>65.911,55</b>	
	<b>(esclusi IVA e oneri previdenziali)</b>	
	- che sono stati altresì effettuati i controlli sulle autodichiarazioni dei requisiti di	
	ordine generale di cui all'art. 80 del Codice;	
	- che l'aggiudicatario ha presentato polizza fideiussoria n. 28020045935 ex art.	
	103 comma 1 D. Lgs. 50/2016 s.m.i. emessa in data 07/09/2022 dalla Tokio	
	Marine Europe S.A. e le rispettive polizze di copertura della responsabilità	
	civile professionale ai sensi dell'art. 3 comma 5 <i>lett. e)</i> del D.L. 138/13.8.2011	
	conv. in L.148/2011:	
	Ing Giorgio Ciardiello, polizza RC emessa da Compagnia Arch Insurance Euro-	
	pe – Agenzia di Moncalieri – Colombino Assicurazioni s.a.s. con n. PI-	
	57196522N2 (valida sino al 18/06/2023);	
	Dott. Geologo Paolo Anfossi, polizza RC emessa da Allianz S.p.A. con n.	
	72279271 (valida sino al 25/07/2023);	
	Ing. Giuseppe Andrea Campagna, polizza RC emessa da Lloyd's Insurance	
	Company S.A. con n. A122C640404-LB (valida sino al 21/07/2023);	
	- che RUP e Affidatario danno atto del permanere delle condizioni che consentono	
	l'immediata esecuzione del servizio oggetto del presente contratto;	
	<b>TUTTO CIO' PREMESSO</b>	
	Visto che, nelle certificazioni agli atti dell'ASL 3, non sussistono a carico	
	dell'Affidatario o dei suoi rappresentanti stati, provvedimenti o procedimenti che applli-	
	cano misure di prevenzione o dispongono divieti o decadenze ex art. 80 Codice;	
	Vista la documentazione probatoria delle dichiarazioni presentate dall'Affidatario;	
	<b>SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:</b>	
	<b>ART. 1 - VALIDITÀ DELLE PREMESSE</b>	

	La narrativa che precede costituisce patto essenziale ai fini dell'adempimento del presente contratto.	
	<b>ART. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO</b>	
	L'appalto ha per oggetto il servizio di Realizzazione del Progetto di Fattibilità Tecnica – Economica inerente ai lavori di realizzazione della Casa della Comunità (Lotto 1) e dell'Ospedale di Comunità (Lotto 2) in Via A.S. Rossi n° 33 - Campo Ligure (GE).	
	<b>ART. 3 - DOCUMENTAZIONE DI CUI SI COMPONE IL CONTRATTO</b>	
	L'Affidamento viene disposto dall'ASL 3 ed accettato dall'Affidatario sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui al presente Contratto, al Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) ed alla Determinazione dei corrispettivi che sarà effettuata con le medesime categorie contenute nel calcolo allegato al DIP, in funzione dell'eventuale nuovo importo dei lavori di ciascuna categorie di opere.	
	I suddetti documenti fanno parte integrante del Contratto anche se non materialmente ad esso allegati. Gli stessi sono firmati dalle parti e conservati presso gli uffici della S. C. Programmazione Gestione lavori e Risparmio energetico dell'ASL 3.	
	Restano fermi i principi normativi di cui al Codice, alla L. 136/2010, alle vigenti disposizioni di legge e di regolamento per l'Amministrazione del patrimonio e per la Contabilità Generale dello stato e al Codice Civile per quanto non regolato dalle precedenti disposizioni.	
	Le Parti dichiarano di conoscere integralmente i documenti che vengono richiamati nel presente contratto, che sono sottoscritti per conoscenza in forma digitale dall'Affidatario e depositati nell'Archivio informatico aziendale di ASL 3 unitamente al presente contratto.	
	<b>ART. 4 - CORRISPETTIVO DELL'AFFIDAMENTO E PAGAMENTI.</b>	

	Il corrispettivo dovuto da ASL 3 per il pieno e perfetto adempimento del Contratto è fis-	
	sato in Lotto n. 1 €. 17.169,52 – Lotto n. 2 €. 65.911,55, al netto di I.V.A. e contributo	
	C.N.P.A.I.A. nelle misure di legge.	
	Il corrispettivo viene dichiarato sin d’ora soggetto alla liquidazione finale che farà il	
	soggetto verificatore della conformità delle prestazioni per quanto concerne le diminu-	
	zioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate	
	all’originale progetto.	
	Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati da ASL 3 alla sede legale	
	dell’Affidatario.	
	I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul conto corrente presso la	
	Unicredit Banca S.p.A. - Sede di Via XX Settembre n° 31 – Torino - IBAN:	
	IT66X0200801046000040318672.	
	I Soggetti delegati ad operare sul conto sono: Nome e Cognome: Giorgio Ciardiello	
	C.F.: CRDGRG86P24L219W Data e Luogo di nascita: Torino – 24/09/1986 Luogo di	
	Residenza: Torino – Via Cernaia n° 14	
	Nome e Cognome: Edoardo Ciardiello C.F.: CRDDRD52H03L219Q Data e Luogo di	
	nascita: Torino – 03/06/1952 Luogo di Residenza: Torino – Via Cernaia n° 14	
	Le fatture dovranno essere intestate a ASL 3 – Sistema Sanitario Regione Liguria, C.F.	
	03399650104, Via Bertani, 4 - 16121 Genova, Codice Univoco ufficio UFKKL6.	
	L’Affidatario avrà diritto ai pagamenti in acconto secondo le seguenti condizioni:	
	Il pagamento per la prestazione del servizio, fatto salvo la quote di anticipazioni pari al	
	20% dell’importo complessivo del servizio che verrà recuperato deducendone quota par-	
	te sulle successive fatturazioni, avverrà secondo la seguente modalità:	
	per l’esecuzione del progetto di fattibilità tecnico-economico relativo al lotto 1:	
	- 70% ad avvenuta consegna di tutti gli elaborati progettuali così come richiesti nel Do-	
	cumento preliminare della Progettazione;	



	Ai sensi di quanto previsto all'art.30 c. 5 del Codice, in caso di ottenimento da parte del	
	Responsabile unico del procedimento Durc che segnali un'inadempienza contributiva	
	relativa all'Affidatario, lo stesso provvederà a trattenere l'importo corrispondente	
	all'inadempienza. Il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze accertate median-	
	te il Durc verrà disposto da ASL 3 direttamente agli enti previdenziali e assicurativi.	
	Ai sensi di quanto previsto all'art. 30 c. 6 del Codice, nel caso di ritardo nel pagamento	
	delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'esecutore, impiegato	
	nell'esecuzione del Contratto, il Responsabile unico del procedi-mento inviterà per	
	iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'Affidatario, a provvedervi entro i	
	successivi quindici giorni.	
	Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta	
	entro il termine sopra assegnato, la Stazione appaltante pagherà anche in corso d'opera	
	direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle	
	somme dovute all'Affidatario inadempiente.	
	<b>ART. 6 - OBBLIGHI DI RISERVATEZZA</b>	
	L'Affidatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese	
	quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in posses-	
	so e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di	
	non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli stretta-	
	mente necessari all'esecuzione del presente Contratto. In particolare si precisa che tutti	
	gli obblighi in materia di riservatezza verranno rispettati anche in caso di cessazione dei	
	rapporti attualmente in essere con ASL 3 e comunque per i cinque anni successivi alla	
	cessazione di efficacia del rapporto contrattuale.	
	L'obbligo di cui sopra sussiste, altresì, relativamente a tutto il materiale originario o	
	predisposto in esecuzione del presente Contratto. Lo stesso obbligo non concerne i dati	
	che siano o divengano di pubblico dominio. L'Affidatario è responsabile per l'esatta os-	

	servanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e risorse degli obblighi di segretezza	
	anzidetti. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, SUAR ed ASL 3 ha la	
	facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente Contratto, fermo restando che	
	l’Affidatario sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare ad ASL 3.	
	L’Affidatario potrà citare i termini essenziali del presente Contratto, nei casi in cui ciò	
	fosse condizione necessaria per la partecipazione dell’Affidatario stesso a gare, previa	
	comunicazione di SUAR ed ASL 3.	
	L’Affidatario si impegna, altresì, a rispettare quanto previsto dalla normativa sul tratta-	
	mento dei dati personali (Regolamento europeo n.679/2016 e D. Lgs. 101/10.8.2018) e	
	ulteriori provvedimenti in materia.	
	<b>ART. 7 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI</b>	
	L’Affidatario assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari inerenti	
	l’Affidamento di cui all’art. 3 L. 136/2010 e ss.mm.ii. L’Affidatario è obbligato a co-	
	municare ad ASL 3 gli estremi identificativi del c/c dedicato entro 7 gg, nonché le gene-	
	ralità e il codice fiscale delle persone delegate nell’operare su di esso.	
	L’Affidatario si impegna inoltre a fornire, su richiesta di ASL 3, documentazione idonea	
	per consentire le verifiche di cui al c. 9 della L. 136/2010. A pena di risoluzione del	
	Contratto, tutti i movimenti finanziari relativi all’affidamento saranno registrati su	
	conto corrente dedicato e devono essere effettuati esclusivamente tramite gli strumen-	
	ti previsti dalla stessa L.136/ 2010, salvo le deroghe previste dalla legge.	
	<b>ART. 8 - OBBLIGHI ED ADEMPIMENTI A CARICO DELL’AFFIDATARIO</b>	
	Si rinvia al DIP, parte integrante del presente contratto.	
	<b>ART. 9- TEMPISTICHE DI ESECUZIONE DELL’AFFIDAMENTO</b>	
	Si rinvia al DIP, parte integrante del presente contratto.	
	<b>ART. 10 - PENALI</b>	



	Si applica l'art. 113 bis del Codice dei Contratti pubblici e le penali per il ritardo sono	
	determinate nella misura giornaliera dello 1/1000 dell'ammontare netto contrattuale, da	
	determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo, e non possono	
	comunque superare, complessivamente, il 10% di detto ammontare netto contrattuale.	
	<b>ART. 11 - VERIFICA DI CONFORMITÀ/REGOLARE ESECUZIONE DELLE</b>	
	<b>PRESTAZIONI.</b>	
	Si applicano l'art. 102 del Codice dei Contratti e gli art 16-26 del DM 49/2018 del Mi-	
	nistero delle Infrastrutture e dei Trasporti	
	<b>ART. 12 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO, CLAUSOLA RISOLUTIVA</b>	
	<b>ESPRESSA E RECESSO</b>	
	- <b>12.1</b> SUAR si riserva il diritto di risolvere il Contratto nel caso in cui	
	l'ammontare complessivo delle penali superi il 10% del valore dello stesso, ov-	
	vero nel caso di gravi inadempienze agli obblighi contrattuali da parte	
	dell'Affidatario. In tal caso SUAR avrà facoltà di procedere all'esecuzione in	
	danno dell'Affidatario.	
	- <b>12.2</b> Costituisce causa di risoluzione del Contratto, ai sensi dell'art. 3 c. 9 bis L.	
	136/2010 s.m.i., il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli	
	altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni di paga-	
	mento. In caso di risoluzione del Contratto l'Affidatario si impegnerà a fornire	
	ad SUAR tutta la documentazione tecnica e i dati necessari al fine di provvedere	
	direttamente o tramite terzi all'esecuzione dello stesso.	
	- <b>12.3</b> In adempimento a quanto previsto dall'art. 108 del Codice, ASL 3 risolverà,	
	altresì, dal presente Contratto nei casi e con le modalità ivi previste.	
	- <b>12.4</b> SUAR ha inoltre facoltà di risolvere il Contratto, ai sensi dell'art. 1456 Co-	
	dice Civile, in caso di violazione o non rispondenza al vero, anche sopravvenuta,	
	di tutte le dichiarazioni fornite in sede di procedura di affidamento.	
	9	

	- <b>12.5</b> In ogni caso si conviene che SUAR 3, senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, potrà risolvere di diritto il presente Contratto ai sensi dell'art.1456 c.c., previa dichiarazione da comunicarsi all'Affidatario via PEC, nei seguenti casi:	
	a. sospensione delle prestazioni da parte dell'Affidatario senza giustificato motivo;	
	b. nel caso di cessione in subappalto, anche parziale, di prestazioni;	
	c. in caso di sostituzione del personale incaricato senza l'autorizzazione da parte dell'Amministrazione.	
	- <b>12.6</b> SUAR ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal Contratto previo il pagamento delle prestazioni eseguite: si applicano le disposizioni dell'art. 109 del Codice.	
	- <b>12.7</b> Qualora taluno dei componenti l'organo di amministrazione, l'amministratore delegato, il direttore generale o il responsabile tecnico dell'Affidatario siano condannati con sentenza passata in giudicato, ovvero con sentenza di applicazione della pena su richiesta ex art. 444 c.p.p., per delitti contro la pubblica Autorità, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio, ovvero siano assoggettati alle misure previste dalla normativa antimafia, ASL 3 ha diritto di recedere dal presente Contratto in qualsiasi momento e qualunque sia il suo stato di esecuzione, senza preavviso. In ogni caso, ASL 3 potrà recedere dal Contratto qualora fosse accertato il venir meno di ogni altro requisito morale richiesto dall'art. 80 del Codice. Nelle ipotesi di recesso per giusta causa di cui al presente articolo, l'Affidatario ha diritto al pagamento di quanto correttamente eseguito a regola d'arte secondo i corrispettivi e le condizioni di Contratto e rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitoria, ad ogni ulteriore com-	

	penso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto stabilito	
	all'art. 1671 c.c..	
	<b>ART. 13 - PERSONALE DELL'AFFIDATARIO</b>	
	Le figure designate a svolgere le prestazioni previste dal Contratto sono di seguito riportate:	
	<b>Coordinatore delle prestazioni</b>	
	Ing. Giorgio Ciardiello, nato a Torino (TO) il 24/09/1986, codice fiscale	
	CRDGRG86P24L219W	
	<b>Progettisti incaricati</b>	
	Ing. Giorgio Ciardiello, nato a Torino (TO) il 24/09/1986, codice fiscale	
	CRDGRG86P24L219W	
	Ing. Andrea Giuseppe Campagna, nato a Sanremo (IM) il 08/12/1989, codice fiscale	
	CMPGPP89T08I138F	
	Relazione Geologica: Dott. Geologo Paolo Anfossi nato a Imperia il 12/11/1983, codice	
	fiscale NFSPLA83S12E290L	
	<b>Coordinatore della sicurezza progettuale</b>	
	Ing. Giorgio Ciardiello, nato a Torino (TO) il 24/09/1986, codice fiscale	
	CRDGRG86P24L219W	
	<b>ART. 14 - CESSIONE DEL CREDITO</b>	
	E' fatto divieto all'Affidatario di cedere il presente Contratto, a pena di nullità della cessione stessa. L'Affidatario può cedere i crediti derivanti dal Contratto nelle modalità	
	espresse all'art. 106 c.13 del Codice, a banche, intermediari finanziari disciplinati dalle	
	leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio	
	dell'attività di acquisto di crediti di affidatario. Le cessioni dei crediti devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e devono essere notificate	

	ad SUAR.	
	L’Affidatario, in caso di cessione dei crediti, si impegna a comunicare il CIG di cui in	
	epigrafe al cessionario, eventualmente anche nell’atto di cessione, affinché lo stesso	
	venga riportato sugli strumenti di pagamento utilizzati. Il cessionario è tenuto ad utiliz-	
	zare conto/i corrente/i dedicato/i nonché ad anticipare i pagamenti all’Affidatario me-	
	diante bonifico bancario o postale sul/i conto/i corrente/i dedicato/i dell’Affidatario me-	
	desimo riportando il medesimo CIG. In caso di inosservanza da parte dell’Affidatario	
	degli obblighi di cui al presente articolo, fermo restando il diritto di ASL 3 al risarci-	
	mento del danno, il presente Contratto si intende risolto di diritto.	
	<b>ART. 15 - FALLIMENTO DELL’AFFIDATARIO</b>	
	Il fallimento dell’Affidatario comporta lo scioglimento del presente Contratto.	
	<b>ART. 16 - FORO COMPETENTE</b>	
	Per tutte le controversie attinenti all’esecuzione e all’interpretazione del Contratto è	
	esclusivamente competente il Foro di Genova. E’ esclusa la competenza arbitrale.	
	<b>ART. 17 – REGISTRAZIONE E SPESE CONTRATTUALI</b>	
	Tutte le spese e gli oneri fiscali relativi al presente Contratto, esclusa l’I.V.A. e il contri-	
	buto C.N.P.A.I.A., sono a carico dell’Affidatario.	
	Ai fini fiscali, si richiede la registrazione (in base al valore contrattuale in caso d’uso;	
	ogni spesa di bollatura e di eventuale registrazione è a carico dell’ Affidatario).	
	<b>ART. 18 - CODICE DI COMPORTAMENTO ASL 3 SUAR</b>	
	L’Affidatario dovrà attenersi, personalmente e tramite il personale preposto, agli obbli-	
	ghi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal Codice di Comportamento, adottato	
	da ASL 3 con deliberazione n. 665 del 15/12/2021, reperibile su	
	<a href="http://www.asl3.liguria.it/amministrazione-trasparente/disposizioni-general/atti">http://www.asl3.liguria.it/amministrazione-trasparente/disposizioni-general/atti</a> genera-	
	li, che dichiara di conoscere ed accettare. La violazione degli obblighi derivanti dal cita-	

